

# Betreiberverantwortung und Arbeitsschutz im Baubetriebshof

## - Online-Seminar -

### Zielgruppe

Mitarbeiter/innen und Führungskräfte im Baubetriebshof (Bauhofleiter, Meister, Vorarbeiter und weitere Bauhofverantwortliche)

### Termin

13.05.2026

### Beginn / Ende

09.00 Uhr - 16.30 Uhr

### Tagungsgebühr

180,00 € je Teilnehmer/in

### Stornokosten

50% ab 2 Wochen vor dem ersten Seminartag

### Referent/in

Theo Karmann, Fachbüro für Gebäudemanagement von öffentlichen Liegenschaften, Oberstaufen

### Themenschwerpunkte

Die Wahrnehmung und Sicherstellung der Betreiberverantwortung und des Arbeitsschutzes, ist im Baubetriebshof eine anspruchsvolle Aufgabe, nicht nur für die Führungskräfte. Besonders in der Vielzahl der unterschiedlichen Aufgaben und Tätigkeiten, sowie in der Betreuung der technischen Einrichtungen, wird ein hoher Sicherheitsstandard gefordert. Eine wesentliche Aufgabe der Betriebsleitung ist es, die Funktion der Gebäude, Maschinen, Geräte und der sicherheitstechnischen Anlagen, nach den allgemeinen Vorschriften, zu gewährleisten. Zur Erfüllung dieser Aufgabe ist es u.a. notwendig, Objekte regelmäßig zu überwachen und sicherheitsgefährdende Mängel unverzüglich zu beheben und abzusichern. Die Mitarbeiter sind nach dem Arbeitsschutzgesetz zu unterweisen. Dazu gehören auch die Erstellung von Gefährdungsbeurteilungen, Betriebsanweisungen und die nachweisende Dokumentation.

Das Seminar soll Orientierung bieten, um dieser Verantwortung gerecht zu werden, Haftungsrisiken zu minimieren und einen effizienten Betriebsablauf sicherzustellen. Neben grundlegenden Informationen zur Betreiberverantwortung, Arbeitsschutz, Gesetzen, Richtlinien und zur Technik, erhalten die Teilnehmer/innen im Seminar einen Überblick zu den Sicherheitsprüfungen und den Verkehrssicherungspflichten.

- Einführung in die rechtlichen Grundlagen als Führungskraft
- Betreiberverantwortung – Was bedeutet das für den Baubetriebshof?
- Arbeitsschutzgesetz und Arbeitsstättenverordnung
- Unterweisung und Schulung der Mitarbeiter (ArbSchG § 12)
- Betriebssicherheitsverordnung (BetrSichV) – Was sind die Aufgaben?
- DGUV-Vorschriften – Was muss ich beachten, was ist Gesetz?
- Grundsätze bei der Aufgabenstellung – Aufgabenbeschreibung, Aufgabenübertragung, Mitarbeiterschulung, Mitarbeiterbestellung
- Zuständigkeiten, Organisationspflichten
- Übertragung der Unternehmerpflichten – Was muss ich beachten?

- Haftung und Verantwortung – Wie kann diese begrenzt werden?
  - Gefährdungsbeurteilung (ArbSchG § 5)
  - Betriebsanweisung (ArbSchG § 4)
  - Unterweisung (ArbSchG § 12) – Wie hat diese zu erfolgen?
  - Sicherheitsprüfungen – Prüffristen – Wer ist zuständig?
  - Betriebliche Organisation der Elektrosicherheit (DGUV – V3). Was dürfen Mitarbeiter und was sind die Organisationsaufgaben?
  - Brandschutz, Brandschutzorganisation und Brandschutzorganisation
  - Dokumentation – Was ist Dokumentationspflichtig?
  - Wenn ein Unfall passiert
  - Arbeitsmedizinische Vorsorge
  - Erfahrungsaustausch aus der Praxis
- 
- **Bitte beachten Sie: Als Alternativ-Angebot zu diesem Online-Seminar gibt es am 10.09.2026 in Bad Saulgau auch ein Präsenz-Seminar. Bitte beachten Sie unsere separate Ausschreibung und unser aktuelles Fortbildungsprogramm online auf [www.verwaltungsschule-bw.de/veranstaltungen/](http://www.verwaltungsschule-bw.de/veranstaltungen/)**

---

## Hinweise zum Online-Seminar

- Bei dieser Veranstaltung handelt es sich um ein Online-Seminar - ortsunabhängig, live und trainergeführt.
- Auch in diesem digitalen Format steht den Teilnehmer/innen genügend Raum zum Austausch und für individuelle Fragen zur Verfügung. Damit bilden wir die Vorteile des persönlichen Austauschs auch in der virtuellen Welt ab. Selbst die Bildung von Arbeitsgruppen ist möglich.
- Sie loggen sich am Seminartag bequem von jedem Ort der Welt in den virtuellen Seminarraum ein. Bitte achten Sie auf einen rechtzeitigen Eintritt in den Schulungsraum, da das Online-Seminar aus datenschutzrechtlichen Gründen nicht aufgezeichnet wird und deshalb nicht zu einem späteren Zeitpunkt abgerufen werden kann.

---

## Hard- und Softwarevoraussetzungen

- Mit der Einladung zum Online-Seminar erhalten Sie eine Anleitung zur Nutzung von alfaview® sowie den entsprechenden Link zur Veranstaltung, mit dem Sie sich als Teilnehmer/in einloggen können.
  - Bei alfaview® handelt es sich um eine Softwarelösung die der EU-DSGVO entspricht. Alle Daten des Online-Seminars befinden sich während der Veranstaltung auf deutschen Servern. Sie werden unmittelbar nach dem Ende der Sitzung automatisch von diesen Servern gelöscht. alfaview® ist vielfach praxiserprobt und wird von zahlreichen öffentlichen Akteuren genutzt. Weitere Informationen erhalten Sie unter <https://alfaview.de/>
  - Für die Teilnahme am Seminar benötigen Sie einen PC, ein Notebook oder Tablet mit Mikrofon, Lautsprecher (idealerweise ein Headset) und ggf. eine Webcam (Bildübertragung freiwillig). Die Veranstaltung findet über alfaview® in einem virtuellen Seminarraum statt. Beachten Sie bitte, dass dies ggf. durch Ihre IT-Abteilung vorbereitet werden muss.
  - Sie können alfaview® auf zwei Wegen nutzen: Per **App** auf Ihrem Endgerät oder direkt in Ihrem **Browser**.
  - Zur Nutzung der App, müssen Sie diese zunächst auf Ihrem Endgerät installieren. Laden Sie dazu die alfaview®-App auf der Internetseite [www.alfaview.de](http://www.alfaview.de) herunter und installieren Sie diese auf Ihrem Gerät. Eine Registrierung ist nicht erforderlich. Anschließend können Sie die App mit dem Ihnen übermittelten Link von der Verwaltungsschule starten und die Online-Veranstaltung betreten.
  - Nutzung der Browser-Version von alfaview®: Mit der Browser Version (Stand November 2022 als BETA-Version) können Sie alfaview® auch direkt und ohne vorherige Installation in Ihrem Browser nutzen. Bitte beachten Sie, dass es sich hier aber noch um eine BETA-Version handelt d.h. Fehler sind noch nicht ausgeschlossen.
-



Verwaltungsschule  
des Gemeindetags Baden-Württemberg  
Kommunaler Landesverband  
kreisangehöriger Städte und Gemeinden

Haus der Gemeinden  
Hoffstr. 1 b, 76133 Karlsruhe

**Ansprechpartner:**  
Christian Doll  
☎ +49 721 98446 - 15  
📠 +49 721 98446 - 915  
✉ christian.doll@verwaltungsschule-bw.de  
www.verwaltungsschule-bw.de

Verwaltungsschule  
Haus der Gemeinden  
**Christian Doll**  
Hoffstr. 1 b  
76133 Karlsruhe

---

## Anmeldung zum Online-Seminar

### Betreiberverantwortung und Arbeitsschutz im Baubetriebshof

---

Veranstaltungsnummer	Termin	Uhrzeit
<input type="checkbox"/> 264771.114-901	13.05.2026	09.00 Uhr - 16.30 Uhr

Geburtsdatum  
(freiwillige Angabe) \_\_\_\_\_

Name, Vorname \_\_\_\_\_  Herr  Frau

Dienststelle \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_

Postleitzahl / Ort \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

Telefax \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

Leit-ID \_\_\_\_\_

Landkreis \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Datum, Stempel, Unterschrift