

# Bauleitplanung für kleine und mittlere Gemeinden

## Zielgruppe

Mitarbeiter/innen aus dem Fachbereich Bauleitplanung (bis 20.000 Einwohner)

---

Termin	Ort	Landkreis	Beginn / Ende
24.01.2023	78532 Tuttlingen	Tuttlingen	09.30 Uhr - 16.30 Uhr
07.11.2023	74906 Bad Rappenau	Heilbronn	09.30 Uhr - 16.30 Uhr

---

## Tagungsgebühr

210,00 € je Teilnehmer/in

## Stornokosten

50% ab 2 Wochen vor dem ersten Seminartag

---

## Referent/in

Stadtamtsrat Peter Maag, Stadtverwaltung, Stutensee

---

## Themenschwerpunkte

- Die Bauleitplanung – ein erster Überblick
  - Bauplanungsrecht – Bauordnungsrecht
  - Das Baugesetzbuch (BauGB): ein kurzer Überblick
  - Vom Flächennutzungsplan zur Baugenehmigung
- Der Flächennutzungsplan + Landschaftsplan
  - Was ist ein Flächennutzungsplan (FNP) und wie lese ich ihn?
  - Betroffenheit und Rechtswirksamkeit
  - Hinweis: Schätzung des Bedarfs an Wohnbauflächen
- Der Bebauungsplan
  - Inhalt des Bebauungsplans (BPL) und wie lese ich ein BPL?
  - Sicherung der Bauleitplanung
  - Betroffenheit und Rechtswirksamkeit
  - Beispiele: qualifizierter BPL, vorhabenbezogener BPL, BPL der Innerentwicklung, einfacher BPL
- Das Planungsverfahren in der Bauleitplanung
  - Vom Planentwurf bis zur Rechtsgültigkeit
  - Beteiligungsformen für die Öffentlichkeit
- Rechtsschutz gegen Bauleitpläne
- Programmergänzung
  - Vorhaben innerhalb der im Zusammenhang bebauter Ortsteile (§ 34 BauGB)
  - Bauen im Außenbereich (§ 35 BauGB)
  - Wege zur Baukultur im ländlichen Raum



Verwaltungsschule

Gemeindetag  
Baden-Württemberg

Verwaltungsschule  
Haus der Gemeinden  
**Jan-Peter Knebel**  
Hoffstr. 1 b  
76133 Karlsruhe

Verwaltungsschule  
des Gemeindetags Baden-Württemberg  
Kommunaler Landesverband  
kreisangehöriger Städte und Gemeinden

Haus der Gemeinden  
Hoffstr. 1 b, 76133 Karlsruhe

**Ansprechpartner:**

Jan-Peter Knebel

+49 721 98446 -23

+49 721 98446 -923

jan-peter.knebel@verwaltungsschule-bw.de  
www.verwaltungsschule-bw.de

## Anmeldung

### Bauleitplanung für kleine und mittlere Gemeinden

Veranstaltungsnummer	Termin	Veranstaltungsort	Kreis
<input type="checkbox"/> 234606.090-001	24.01.2023	78532 Tuttlingen	Tuttlingen
<input type="checkbox"/> 234606.090-002	07.11.2023	74906 Bad Rappenau	Heilbronn

Geburtsdatum  
(freiwillige Angabe)

\_\_\_\_\_

Name, Vorname

\_\_\_\_\_  Herr  Frau

Dienststelle

\_\_\_\_\_

Straße

\_\_\_\_\_

Postleitzahl / Ort

\_\_\_\_\_

Telefon

\_\_\_\_\_

Telefax

\_\_\_\_\_

E-Mail

\_\_\_\_\_

Landkreis

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Datum, Stempel, Unterschrift