

Entwicklung von Kommunalen Bauplatzvergabekriterien - Einheimischenmodell

- Online Seminar -

Zielgruppe

Oberbürgermeister/innen, Bürgermeister/innen und Beigeordnete sowie Führungskräfte und Mitarbeiter/innen, die die Vergabe und Veräußerung von kommunalen Baugrundstücken verantworten

Termin	Beginn / Ende
20.10.2022	14:00 - 17.30 Uhr
27.10.2022	9:00 - 12:30 Uhr
17.11.2022	9:00 - 12:30 Uhr

Tagungsgebühr	Stornokosten
95,00 € je Teilnehmer/in	50% ab 2 Wochen vor dem ersten Termin

Referent/in

Dezernentin Luisa Pauge, Gemeindetag Baden-Württemberg, Stuttgart
Rechtsanwalt und Fachanwalt für Verwaltungsrecht Martin Vollmer, Anwaltskanzlei iuscomm, Stuttgart

Themenschwerpunkte

Die Vergabe des Baulands durch die Städte und Gemeinden erfolgt seit jeher im Wege pflichtgemäßer Ermessensausübung unter Beachtung der Grundsätze der Gleichbehandlung gemäß Art. 3 Abs. 1 Grundgesetz (GG), der Transparenz, der Diskriminierungsfreiheit sowie der Bestimmtheit. Um ihr Vergabeermessen zu konkretisieren, stellen Städte und Gemeinden regelmäßig Bauplatzvergabekriterien auf.

➤ **Rechtliche Rahmenbedingungen**

- Rechtsprechung (u.a. VG Sigmaringen, Urteil vom 10.03.2020, Az. 3 K 7459/18; VG Sigmaringen, Beschluss vom 21.12.2020, Az. 7 K 3840/20; VG Sigmaringen, Beschluss vom 03.03.2022, Az. 14 K 4018/21)
- EU-Kautelen

➤ **Ablauf und Form des Vergabeverfahrens**

- Grundsatz der Öffentlichkeit
- Befangenheit
- Auswahl und Zuteilung

➤ **Sicherung des Förderzwecks**

➤ **Gestaltung der kommunalen Bauplatzvergabekriterien und Praxisbeispiele**

- Präambel
- Zugangsvoraussetzungen (Vermögens- und Einkommensobergrenzen)
- Auswahlkriterien und ihre punktebasierte Gewichtung

Hinweise zum Online-Seminar

- Bei dieser Veranstaltung handelt es sich um ein Online-Seminar - ortsunabhängig, live und trainergeführt.
- Auch in diesem digitalen Format steht den Teilnehmer/innen genügend Raum zum Austausch und für individuelle Fragen zur Verfügung. Damit bilden wir die Vorteile des persönlichen Austauschs auch in der virtuellen Welt ab. Selbst die Bildung von Arbeitsgruppen ist möglich.
- Sie loggen sich am Seminartag bequem von jedem Ort der Welt in den virtuellen Seminarraum ein. Bitte achten Sie auf einen rechtzeitigen Eintritt in den Schulungsraum, da das Online-Seminar aus datenschutzrechtlichen Gründen nicht aufgezeichnet wird und deshalb nicht zu einem späteren Zeitpunkt abgerufen werden kann.
- Die Seminarunterlagen erhalten Sie rechtzeitig vor dem Seminartermin per E-Mail.

Hard- und Softwarevoraussetzungen

- Um an dem Online-Seminar teilnehmen zu können, benötigen Sie die Softwarelösung **alfaview®**
- Mit der Einladung zum Online-Seminar erhalten Sie eine Anleitung zur Einrichtung der Software von **alfaview®** sowie den entsprechenden Link zur Veranstaltung, mit dem Sie sich als Teilnehmer/in einloggen können.
- Bei **alfaview®** handelt es sich um eine Softwarelösung die der EU-DSGVO entspricht. Alle Daten des Online-Seminars befinden sich während der Veranstaltung auf deutschen Servern. Sie werden unmittelbar nach dem Ende der Sitzung automatisch von diesen Servern gelöscht. Die Software ist vielfach praxiserprobt und wird von zahlreichen öffentlichen Akteuren genutzt. Weitere Informationen erhalten Sie unter <https://alfaview.com/>
- Für die Teilnahme am Seminar benötigen Sie einen PC, ein Notebook oder Tablet mit Mikrofon, Lautsprecher (idealerweise ein Headset) und ggf. eine Webcam (Bildübertragung freiwillig). Die Veranstaltung findet über **alfaview®** in einem virtuellen Seminarraum statt. Dazu muss die kostenfreie App **alfaview®** installiert werden. Beachten Sie bitte, dass die Installation ggf. durch Ihre IT-Abteilung vorbereitet werden muss.



Verwaltungsschule

Gemeindetag
Baden-Württemberg

Verwaltungsschule
des Gemeindetags Baden-Württemberg
Kommunaler Landesverband
kreisangehöriger Städte und Gemeinden

Haus der Gemeinden
Hoffstr. 1 b, 76133 Karlsruhe

Ansprechpartner:

Jan-Peter Knebel

+49 721 98446 -23

+49 721 843872

jan-peter.knebel@verwaltungsschule-bw.de

www.verwaltungsschule-bw.de

Verwaltungsschule
Haus der Gemeinden
Jan-Peter Knebel
Hoffstr. 1 b
76133 Karlsruhe

Anmeldung zum Online Seminar

Entwicklung von Kommunalen Bauplatzvergabekriterien - Einheimischenmodell

Veranstaltungsnummer	Termin	Uhrzeit
<input type="checkbox"/> 224640.330-901	20.10.2022	14.00 – 17.30 Uhr
<input type="checkbox"/> 224640.330-902	27.10.2022	9.00 – 12.30 Uhr
<input type="checkbox"/> 224640.330-903	17.11.2022	9.00 – 12.30 Uhr

Geburtsdatum
(freiwillige Angabe)

Name, Vorname

Herr Frau

Dienststelle

Straße

Postleitzahl / Ort

Telefon

Telefax

E-Mail

Landkreis

Datum, Stempel, Unterschrift